

**REFERAT FRA AFDELINGSBESTYRELSESMØDE, AFD. 14,  
MAJSMARKEN**

Dato: 03-10-2024

**DELTAGERE**

Merete Csirinyi  
Camilla Sørensen  
Lene Liv Lund  
Claus Munch Wittendorff  
Lasse Thystrup

Inspektør Claus Beck

**FRAVÆRENDE**

Louise Fribo Melchior

**REFERENT**

Lasse Thystrup

|                                                      | Referat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ansvar |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Godkendelse af referatet fra sidste møde          | Godkendt referat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |
| 2. Orientering til / fra inspektør/varmemester       | Træfældning af træer ved parkeringspladserne som står i vejen for Kredsløb.                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
| 3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen | Opfølgning på udliciterede opgaver. Eventuelt stikprøver for at tjekke op på det.<br><br>Opfølgning på hækklipning, dvs. når der sendes breve ud, skal der følges op på det.<br><br>Fælleshus: Opfølgning efter leje, vedrørende nøgle, rengøring, optælling osv.<br>Nøgleboks: Der har flere gange været problemer med at koden |        |

|                                                                                                                                                                            | Referat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ansvar |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                                                            | <p>ikke virker, specielt problematisk i weekender.</p> <p>Timer på fælleshusets belysning udenfor.</p> <p>Blade skal fjernes/fejes væk ved trappe til vaskekælderen.</p> <p>Fælleshuspostkassen ønskes omdøbt til bestyrelsespostkasse og flyttet uden for bestyrelseslokalet.</p> <p>Derved undgås forvirring vedrørende indlevering af nøgler, som førhen har givet problemer.</p> <p>Mangel på rengøring i vaskekælderen.</p> |        |
| <p>4. Orientering fra formanden</p> <p>a. Nyt fra hovedbestyrelsen/ administrationen</p> <p>b. Nyt fra grundejerforening</p> <p>c. Nyt fra fællesråd</p> <p>d. Diverse</p> | <p>b)</p> <p>Ny kontrakt med gartner, som skal stå for græskanter, og træer for enden.</p> <p>Herudover er der fjernet et birketræ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |
| <p>5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde</p>                                                                                                    | <p>Kaffeklubben spørger om julebanko i fælleshuset den 17.11.24, samt julearrangement i fælleshuset den 11.11.24.</p> <p>Datoer ønskes reserveret.</p> <p>Der anmodes om kr. 4.500 til det med udbetaling den 8.11.24</p>                                                                                                                                                                                                        |        |
| <p>6. Igangværende/ kommende projekter og arrangementer</p>                                                                                                                | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |

|                                                |                                                                                                                                                       |  |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 7. Indkomne breve og ansøgninger               | —                                                                                                                                                     |  |
| 8. Bevillinger                                 | <p>Der er bevilliget midler til kaffeklubben – pengene skal overføres til Birgit Freund.</p> <p>Anmoder om 4.500 kr. til udbetaling d. 08.11.2024</p> |  |
| 9. Eventuelt                                   | —                                                                                                                                                     |  |
| 10. Næste møde<br>Afbud meddeles til formanden | 07.11.2024                                                                                                                                            |  |